



PRIJSLIJST 25 WONINGEN
PLAN WILGENVLIEET TE ARNHEM



VERKOOP EN INFORMATIE



BMV Nieuwbouwmakelaars
Fortunastraat 37
6846 XZ Arnhem
026 – 355 21 00
nieuwbouw@bvmakelaars.nl
www.bvmakelaars.nl



Roel Willemsen
Ella Fitzgeraldstraat 37
6836 DP Arnhem
026 - 32 74 455
info@roelwillemsen.nl
www.roelwillemsen.nl

Bouwbedrijf Roosdom Tijhuis B.V.

BEZOEKADRES RIJSSSEN Jutestraat 8 TELEFOON 0548 51 80 24 BEZOEKADRES CAPELLE A/D IJSSEL Rivium Westlaan 42 TELEFOON 010 28 88 333
POSTADRES Postbus 237 7460 AE Rijssen E-MAIL info@roosdomtijhuis.nl WEBSITE www.roosdomtijhuis.nl

BOUWNUMMERS

NR.	WONINGTYPE	MODEL	KAVEL M ²	WOONOPP. M ²	INHOUD M ³	PRIJS V.O.N.
108	Zinrijck	Hoekwoning	192	135	521	€ 347.500,-
109	Zinrijck (Accent)	Tussenwoning	129	139	509	€ 329.500,-
110	Zinrijck	Tussenwoning	132	128	474	€ 314.500,-
111	Zinrijck	Hoekwoning	222	135	521	€ 377.500,-
112	Zinrijck	Hoekwoning	209	135	521	€ 377.500,-
113	Zinrijck (Accent)	Tussenwoning	127	139	509	€ 334.500,-
114	Zinrijck (Erker)	Hoekwoning	200	138	525	€ 359.500,-
115	Beeldrijck (Accent)	Twee-onder-één-kap	233	150	627*	€ 444.500,-
116	Beeldrijck	Twee-onder-één-kap	233	143	602*	€ 425.000,-
117	Beeldrijck	Twee-onder-één-kap	233	143	602*	€ 425.000,-
118	Beeldrijck	Twee-onder-één-kap	233	143	602*	€ 425.000,-
119	Beeldrijck	Twee-onder-één-kap	233	143	602*	€ 425.000,-
120	Beeldrijck (Accent)	Twee-onder-één-kap	233	150	627*	€ 444.500,-
121	Beeldrijck	Twee-onder-één-kap	290	179	685	€ 494.500,-
122	Beeldrijck (Accent)	Twee-onder-één-kap	248	158	655*	€ 472.500,-
123	Sfeerrijck (Accent)	Hoekwoning	254	146	557	€ 437.500,-
124	Sfeerrijck	Tussenwoning	137	133	486	€ 332.500,-
125	Sfeerrijck	Hoekwoning	288	141	532	€ 425.000,-
126	Talrijck	Hoekwoning	290	141	538	€ 399.500,-
127	Talrijck (Accent)	Tussenwoning	145	144	530	€ 344.500,-
128	Talrijck	Tussenwoning	145	133	492	€ 327.000,-
129	Talrijck	Tussenwoning	145	133	492	€ 329.500,-
130	Talrijck	Tussenwoning	145	133	492	€ 329.500,-
131	Talrijck (Accent)	Tussenwoning	145	144	530	€ 344.500,-
132	Talrijck	Hoekwoning	290	141	538	€ 399.500,-

- **De koopsom (V.O.N.) is inclusief:**
21% BTW; grondkosten en kosten bodemonderzoek; alle bouw- en legeskosten en kosten omgevingsvergunning; architect- en constructeurskosten; makelaarscourtage en notariskosten; kosten Woningborgcertificaat (Garantie en Waarborg regeling); aansluitkosten, water, elektra en riolering.
- **De koopsom (V.O.N.) is exclusief:**
rente over de grondkosten (per 01-04-2021) en eventueel vervallen termijnen; de kosten van financiering, t.w. afsluitkosten en kosten hypotheekakte; eventueel meerwerk.
- * De inhoud is inclusief de inhoud van de berging.

Let er bij het afsluiten van uw hypotheek op dat uw offerte voldoende lang geldig is.

Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Datum: 13-10-2020.

IMPRESSIES

WONINGTYPE ZINRIJCK

V.L.N.R. NUMMER 108-114



WONINGTYPE BEELDRIJCK

V.L.N.R. NUMMER 115-120



WONINGTYPE BEELDRIJCK

V.L.N.R. NUMMER 121-122



WONINGTYPE SFERRIJCK

V.L.N.R. NUMMER 123-125



WONINGTYPE TALRIJCK

V.L.N.R. NUMMER 126-132



INSCHRIJFFORMULIER

25 WONINGEN WILGENVLIEET TE ARNHEM

Ik/wij wensen in aanmerking te komen voor één van de woningen in het bovenstaande project:

PERSONALIA	AANVRAGER	PARTNER
Achternaam		
Voornamen		
Geboortedatum		
Geboorteplaats		
Adres		
Postcode		
Woonplaats		
Telefoonnummer		
E-mailadres		
Burgerlijke staat	<input type="radio"/> Gehuwd <input type="radio"/> Ongehuwd <input type="radio"/> Samenwonend <input type="radio"/> Geregistreerd partnerschap	

Heeft u reeds uw financiële mogelijkheden in kaart gebracht? Ja Nee

Bezit u een koopwoning? Ja Nee

Is de aankoop van de nieuwbouwwoning van invloed op de verkoop van uw koopwoning? Ja Nee

VOORKEUR	1 ^e	2 ^e	3 ^e	4 ^e	5 ^e	6 ^e	7 ^e	8 ^e	9 ^e
BOUWNUMMER									

Indien uw voorkeuren reeds vergeven zijn, wilt u dan in aanmerking komen voor de overige bouwnummers?

Ja, deze bouwnummers:

Nee

Aan dit formulier kunnen geen rechten en/of plichten worden ontleend, zowel de ingeschrevene als de verkoper verplicht zich niet tot koop of verkoop. De op dit formulier ingevulde personalia zijn na toewijzing/loting ook de personen die de woning mogen kopen. Deze gegevens worden uiteraard met de grootst mogelijke zorg behandeld. Maximaal één inschrijving per toekomstig huishouden, een dubbele inschrijving komt niet in aanmerking voor de toewijzing, evenmin als een onvolledig of onjuist ingevuld formulier.

Dit formulier dient uiterlijk woensdag 21 oktober voor 12:00 uur in bezit te zijn van één van de makelaars. U kunt het formulier bij voorkeur digitaal inleveren (email), zie de contactgegevens aan de voorzijde. U ontvangt per e-mail een bevestiging van uw inschrijven. Uiterlijk maandag 26 oktober wordt de uitslag telefonisch of per e-mail doorgegeven.

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend:

Plaats: Datum:

Handtekening aanvrager: Handtekening partner:

.....